

Утверждено Решением Караульского
сельского Совета депутатов
от _____ № _____

Утверждено Решением Таймырского
Долгано-Ненецкого районного Совета
депутатов
от _____ № _____

**СОГЛАШЕНИЕ
О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ
МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КАРАУЛ ПО ВОПРОСАМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Временно исполняющий полномочия Главы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Шаронов Сергей Витальевич, действующий на основании распоряжения Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района № 1004-а от 29.10.2025 года, с одной стороны, и Глава сельского поселения Караул Гурина Наталья Борисовна, действующая на основании Устава муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. В соответствии с настоящим Соглашением органы местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее - муниципальный район) передают органам местного самоуправления сельского поселения Караул (далее - поселение) часть полномочий по вопросам осуществления градостроительной деятельности, отнесенных к вопросам местного значения муниципального района в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включающих в себя:

- подготовку и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе

таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - переданные полномочия).

II. СРОК ПЕРЕДАЧИ ПОЛНОМОЧИЙ

2. Полномочия органов местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, передаются органам местного самоуправления сельского поселения Караул на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3. В рамках исполнения переданных полномочий органы местного самоуправления сельского поселения Караул:

1) обеспечивают в соответствии с законодательством Российской Федерации исполнение переданных полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения;

2) определяют структурные подразделения исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления сельского поселения Караул, в ведении которых будет находиться осуществление переданных полномочий;

3) представляют в органы местного самоуправления муниципального района отчеты, документы и необходимую информацию об исполнении переданных полномочий, а также отчеты об использовании финансовых средств, предоставленных для осуществления переданных полномочий, по формам и в сроки, установленные органом местного самоуправления муниципального района;

4) в случае если возникают препятствия к исполнению переданных полномочий, уведомляют об этом органы местного самоуправления муниципального района;

5) вправе издавать муниципальные правовые акты по вопросам осуществления переданных полномочий;

6) осуществляют иные действия (полномочия), связанные с исполнением переданных полномочий, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4. В рамках обеспечения исполнения органами местного самоуправления сельского поселения Караул переданных полномочий органы местного самоуправления муниципального района:

1) предусматривают средства в бюджете единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа на финансирование переданных полномочий, расчет которых производится в соответствии с разделом IV настоящего Соглашения;

2) определяют структурный орган, в ведении которого будут находиться переданные полномочия (далее – Уполномоченный орган)

3) своевременно и в полном объеме перечисляют из бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа средства, предназначенные для исполнения переданных полномочий;

4) оказывают методическую, организационную и иную помощь в организации исполнения переданных полномочий;

5) запрашивают у органов местного самоуправления сельского поселения Караул документы, отчеты и иную информацию, связанную с исполнением переданных полномочий;

6) осуществляют контроль за исполнением органами местного самоуправления сельского поселения Караул переданных полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели;

7) в случае выявления нарушений дают обязательные для исполнения органами местного самоуправления сельского поселения Караул письменные предписания об устранении выявленных нарушений;

8) рассматривают обращения органов местного самоуправления сельского поселения Караул, связанные с осуществлением переданных полномочий, в том числе о возникновении препятствий исполнению переданных полномочий.

IV. ФИНАНСОВОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПЕРЕДАННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ

5. Финансовое обеспечение осуществления передаваемых полномочий осуществляется за счет средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа на соответствующий финансовый год.

6. Объем средств, необходимых для осуществления передаваемых

1) по соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке в случае:

- изменения законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Красноярского края, препятствующего дальнейшей реализации Соглашения;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- невозможности исполнения обязательств по Соглашению по не зависящим от Сторон причинам.

17. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне не менее чем за шесть месяцев до предполагаемой даты расторжения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат средств в бюджет единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

18. Настоящее Соглашение подлежит утверждению представительными органами местного самоуправления Сторон и подписанию Главами Сторон.

19. Дополнения и изменения настоящего Соглашения, принимаемые по предложениям Сторон, оформляются в письменном виде и становятся его неотъемлемой частью после их утверждения представительными органами местного самоуправления Сторон и подписания Главами Сторон.

20. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Временно исполняющий полномочия
Главы

Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района

С.В.ЩАРОНОВ



Глава сельского
поселения Караул

И.Б.ГУРИНА



Приложение
к Соглашению
о передаче осуществления
части полномочий органов
местного самоуправления
Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района органам
местного самоуправления
сельского поселения Караул
по вопросам осуществления
градостроительной деятельности

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ О ОБЪЕМА СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ЕДИНОЙ ТЕРРИТОРИИ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННОГО ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО- НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ

Для осуществления части полномочий, которые передаются органам местного самоуправления сельского поселения Караул, объем средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа определяется по формуле:

$$S = f1 + f2 + z, \text{ где:}$$

S - объем средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа для осуществления следующих переданных полномочий:

- подготовку и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или)

недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

f1 - фонд оплаты труда 0,1 ставки специалиста 1 категории;

f2 - начисления на оплату труда в соответствии с законодательством Российской Федерации (30,2%);

z - прочие расходы, связанные с осуществлением полномочий.
